

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Аэродромная 4

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 78,6 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

16 146

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	10 644	9 969	Управление многоквартирным домом	1 594	1 594
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	1 306	1 306
			2.банк.1,5%	205	205
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			2 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	318	318
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.		0
			5. услуги пасп.стола		
			1 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	107	107
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	10 644	9 969		3 530	3 530
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
Холодное водоснабжение	3 911	3 663		3 906	3 906
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0		0	0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	3 911	3 663		3 906	3 906
итого по жилищным и коммунальным услугам	14 555	13 632		7 436	7 436
пени	11	11			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	14 566	13 643		7 436	7 436
Сумма переплаты (задолженности)					
процент оплаты арендаторы		93,66			6 207
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					22 353

Директор

И.Б.Красик

Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г. Ул. Аэродромная д.4

	сод.АДС	прочие	электр. работы	паспорт. готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	вывоз мусора	сантехн. работы	опрес со	консер.		запуск СО	ЖБО ТБО	проч. АДС	выкаш. газонов	ВСЕГО
										СО	СО					
2013																
январь	56,00															56,00
февраль	56,00															56,00
март	56,00															56,00
апрель	56,00															56,00
май	56,00															56,00
июнь	56,00															56,00
июль	56,00					140,00										196,00
август	56,00															56,00
сентябрь	56,00															56,00
октябрь	56,00			494,27												550,27
ноябрь	56,00															56,00
декабрь	56,00															0,00
Итого	672,00			494,27		140,00										1306,27

Некрасова Е.С.